



Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie

ul. Krakowska 18, 35-111 Rzeszów

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU 5/2024

DLA POSTĘPOWANIA NA USŁUGI:

**NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU KOŚCIOŁA
PARAFIALNEGO WRAZ Z ZASTOSOWANIEM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII**

Zadanie dofinansowane ze środków:

Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w ramach programu priorytetowego 3.4.1
„Budownictwo Energooszczędne Część 1)
Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

Nazwa przedsięwzięcia:

*„Termomodernizacja budynku kościoła parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia
Krzyża Św. w Rzeszowie wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”*

Rzeszów, sierpień 2024

ROZDZIAŁ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Dane Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie

ul. Krakowska 18

35-111 Rzeszów

Tel. 728 260 287

E-mail: parafia@podwyzszenie.pl

Strona www: <https://podwyzszenie.pl/>

2. Tryb udzielania zamówienia

- Zamówienie prowadzone w trybie przetargu, o którym mowa w art. 70¹ – 70⁵ ustawy Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 nr 16 poz. 93).
- Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, 1720),
- W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Zapytaniem Ofertowym znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

3. Rodzaj zamówienia

Usługi.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym obejmującym kompleksową modernizację energetyczną budynku kościoła parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 1154/10, 1154/8, 1153/3, 1406/3, obręb 0213, w miejscowości Rzeszów, ul. Krakowska 18.

Zakres planowanych robót obejmuje w szczególności:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku kościoła styropianem metodą lekko-mokrą,
- wykonanie elewacji z gotowych wypraw elewacyjnych,
- wymiana stolarki okiennej,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- wymiana obróbek blacharskich,
- docieplenie ścian piwnic wraz z wykonaniem cokołu,
- instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z gazową nagrzewnicą powietrza,
- wymianę oświetlenia na oświetlenie energooszczędne z oprawami i źródłami światła typu LED
- modernizację starej instalacji energetycznej poprzez wymianę istniejącego przewodowania wraz z rozdzielnicami oraz osprzętem elektrycznym,
- montaż na dachu budynku instalacji fotowoltaicznej.

Szczegółowy zakres robót budowlanych i prac instalacyjnych objętych usługą nadzoru inwestorskiego w ramach przedmiotowego zamówienia znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego (Ogłoszenie o zamówieniu nr 4/2024):

<https://podwyzszenie.pl/parafia/zamowienia-publiczne>

Szacowana łączna wartość planowanych robót budowlanych (na podstawie kosztorysów inwestorskich) wynosi: 2 449 313,86 zł /netto/.

Efekty ekologiczne, których osiągnięcie jest niezbędne wg wymogów NFOŚiGW w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia:

- Zmniejszenie zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych (CI): **942,20 GJ/rok**,
- Zmniejszenie emisji CO₂: **53,25 Mg/rok**,
- Ilość wytworzonej energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych: **2,46 MWh/rok**,

W okresie realizacji zadania inwestycyjnego do obowiązków inspektora nadzoru będzie należało w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie nadzoru i kontrolę zgodności realizacji zadania inwestycyjnego z zawartą umową, dokumentacją projektową, wnioskiem o dofinansowanie, umową o dofinansowanie, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót,
- 3) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę robót,
- 4) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- 5) kontrola zgodności dostaw i montażu zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- 6) sprawdzanie jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 7) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach i zagrożeniach występujących podczas realizacji robót budowlanych, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, pogorszenie jakości robót, lub zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych;
- 8) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 9) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 10) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- 11) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 12) udzielanie wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
- 13) udział w spotkaniach i naradach organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji,
- 14) potwierdzenie faktycznie wykonanych prac, sprawdzanie zestawień wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót, potwierdzanie kwot do wypłaty,
- 15) kontrolowanie stosowania przez wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- 16) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad BHP, żądanie wstrzymywania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP,
- 17) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez wykonawcę realizującego przedmiotową inwestycję,
- 18) akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- 19) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz ustalenie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 20) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót,
- 21) potwierdzanie aktualnego stanu prac w razie przerwy oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości prac w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,

- 22) gromadzenie i przekazywanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów dotyczących prowadzonych prac montażowych, protokołów, ustaleń, kompletu niezbędnych dokumentów do przeprowadzania odbiorów częściowych, końcowego itp.,
- 23) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do rozliczeń częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji,
- 24) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów przedstawionych przez wykonawcę wymaganych przez Zamawiającego, niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
- 25) uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym inwestycji poprzez potwierdzenie wykonania robót bez wad w protokole odbioru końcowego,
- 26) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem,
- 27) składanie wyjaśnień i udzielanie odpowiedzi przy składaniu przez Zamawiającego wniosków o płatność do NFOŚiGW oraz kontroli projektu przez instytucje kontrolujące,
- 28) inne zadania wynikające z przepisów prawa,
- 29) udział w przeglądach gwarancyjnych i protokołowanie ich przebiegu,
- 30) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym,
- 31) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez wykonawcę robót dokumentów do odbioru ostatecznego i przedstawienia wniosku Zamawiającemu w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego,

Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do nadzorowania realizacji prac w takich odstępach czasu, aby była zachowana skuteczność nadzoru. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do niezwłocznego przyjazdu na teren wykonywania prac na każde żądanie Zamawiającego

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych w przypadku wskazania w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, nazw własnych, lub opisu materiałów, urządzeń, które wskazują, lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta. Wszelkie nazwy własne materiałów, urządzeń lub producentów lub opisy, które mogą pojawić się w niniejszym ogłoszeniu, określają definicje standardu, parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego, i należy traktować je jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

5. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia realizacji zadania oraz sporządzenia wszelkiej dokumentacji rozliczeniowej zgodnie z wymogami przewidzianymi dla projektu. Przewidywany termin osiągnięcia efektu rzeczowego projektu: 30.06.2025 r.
2. Termin może ulec zmianie w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia na roboty budowlane.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału dotyczące:

6.1. Zdolności zawodowej w zakresie dysponowania odpowiednimi osobami (personalem) zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku:

- minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża konstrukcyjno-budowlana** niezbędne do prowadzenia nadzoru nad robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych.

Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021, poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawania uprawnień budowlanych w dacie ich nadania.

Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1117), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Polski – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (t.j. Dz.U z 2020 r., poz. 220) oraz ustawą z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r. poz. 1117).

Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie w oparciu o dostarczone dokumenty wg formuły: *spełnia – nie spełnia*.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem przedmiotowego warunku.

- Udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu.
- Z postępowania wyklucza się Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 6 niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
- Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą,

7. Informacja nt. zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z procedurą wyboru wykonawcy, w szczególności osobami biorącymi udział w procesie oceny ofert. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy

a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

8. Opis sposobu przygotowania oferty

- Ofertę należy sporządzić w **formie pisemnej** w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego Ogłoszenia (załącznik nr 1).
- Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym lub innym właściwym umocowaniem prawnym, które należy dołączyć do oferty.

- W cenę oferty cenowej należy wliczyć:
 - a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
 - b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (w przypadku Wykonawców będących podatnikami podatku VAT).
- Do porównania ofert pod uwagę brana będzie łączna cena brutto oferty, która winna być podana w formularzu oferty w PLN cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty należy przedstawić w wartościach netto, VAT i brutto.
- Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy.
- W przypadku złożenia ofert przez co najmniej dwóch wykonawców w równych cenach, Zamawiający zwróci się z wnioskiem o złożenie ofert dodatkowych,
- Termin związania ofertą wynosi: 30 dni.

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- Formularz oferty sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.
- Pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy składającego ofertę, gdy prawo do podpisania oferty nie wynika z dokumentu rejestrowego (w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność przez notariusza).
- Uzupełniony i podpisany Wykaz osób sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.
- Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego,
- W przypadku braku w ofercie wymaganego dokumentu zamawiający zwróci się jednorazowo o jego uzupełnienie w wyznaczonym terminie. W sytuacji nie uzupełnienia dokumentu oferta zostanie odrzucona.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. Miejsce, sposób i termin składania i otwarcia ofert

- Ofertę należy złożyć pod adresem: **Mariusz Panek, ul. Litewska 4a/2, 35-302 Rzeszów**, w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **23 sierpnia 2024 r. do godz. 10.00**.
- Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie elektronicznej poprzez przysłanie wymaganych dokumentów na adres: mariuszpanek@o2.pl
- Na kopercie / paczce **należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy**.
- Znaczenie dla zachowania terminu składania ofert posiada data i godzina wpływu oferty, nie zaś data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Otwarcie ofert nastąpi pod adresem: **Mariusz Panek, ul. Litewska 4a/2, 35-302 Rzeszów**,
- Otwarcie ofert jest jawne.

10. Kryteria oceny ofert

Kryterium oceny ofert jest cena brutto - 100 pkt.

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium oceny oferty

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100 \text{ pkt,}$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium: Cena oferty brutto,
C min – cena ofertowa brutto oferty najtańszej,
C bad – cena ofertowa brutto oferty badanej.

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 100 pkt. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona zostanie do drugiego miejsca po przecinku. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów.

- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert wiarygodności i prawdziwości przedstawionych przez Wykonawców dokumentów.

11. Sposób komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami

- W postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej.
- Adres e-mail Zamawiającego: parafia@podwyzszenie.pl
- Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
 - **Dariusz Gościmiński** – Proboszcz Parafii, tel. 697 534 567 , e-mail: d.gosciminski@wp.pl – w sprawach związanych z opisem przedmiotu zamówienia,
 - **Mariusz Panek** - tel. 539 360 605, e-mail: mariuszpanek@o2.pl – w sprawach proceduralnych związanych z ogłoszeniem o zamówieniu, procedurą składania i oceny ofert.

12. Unieważnienie postępowania, zmiana ogłoszenia

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia oraz unieważnienia, zakończenie postępowania bez wyboru ofert, w tym w przypadku gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie ponadto uprawnienie do powtórzenia czynności w postępowaniu albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot lub podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem.

13. Wyjaśnianie treści oferty

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień treści złożonych ofert i dołączonych dokumentów oraz prawo wezwania do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli nie zostały złożone lub będą zawierać błędy. W przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta nie będzie wymagać wyjaśnienia lub uzupełnienia, a wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów przez pozostałych Wykonawców nie będzie miało wpływu na rozstrzygnięcie postępowania Zamawiający nie będzie wzywał do wyjaśnienia lub uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

14. Rozstrzygnięcie postępowania

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa. Złożenie oferty w oparciu o przedmiotowe zapytanie ofertowe oznacza pełną akceptację przez Wykonawców wszystkich postanowień zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Zakres świadczenie Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w niniejszym postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

15. Określenie warunków istotnych zmian umowy

Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty:

- zmiana sposobu wykonania umowy,
- zmiana zakresu przedmiotu umowy,
- zmiana wynagrodzenia,
- zmiana terminów realizacji przedmiotu umowy,
- zmiany osobowe.

Zmiana postanowień umowy jest możliwa w następstwie:

- Wystąpienia zmian obowiązujących przepisów prawa, lub wystąpienia uzasadnionych przyczyn spowodowanych czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, które mogłyby wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, na jakość realizacji zamówienia, uniemożliwiających realizację zamówienia w pierwotnie ustalony sposób.
- Zmiany stawki podatku od usług (VAT) w związku ze zmianą przepisów o podatku od usług - o kwotę będącą różnicą pomiędzy kwotą VAT po zmianie stawki tego podatku.
- Wstrzymania robót przez właściwy organ,
- Wystąpienia zmiany terminu zakończenia przez wykonawców robót budowlanych prac, zmiany terminu realizacji projektu. Zmiana taka nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- Działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł przewidzieć, jak również wystąpienia innych utrudnień w wykonaniu przedmiotu umowy, w szczególności spowodowanych przez osoby trzecie.
- Ujawnienia wad i błędów dokumentacji projektowej, skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- Wystąpienia okoliczności prawnych i technicznych uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami i zasadami sztuki budowlanej,
- Zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej nie jest możliwe,
- Wystąpienia konieczności zmian polegających na rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. Zmiana w tym zakresie jest możliwa przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy.
- Wystąpienia opóźnień w dokonaniu stosownych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy nie będących następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
- Konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymają lub opóźnią realizacją przedmiotu umowy, o ile wykonanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia podstawowego.
- Zmian osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymizujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami.
- Dopuszcza się wszelkie zmiany niniejszej umowy pod warunkiem że będą one służyły prawidłowej realizacji zobowiązań z tytułu zawartej umowy o dofinansowanie projektu

16. Inne informacje

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z postępowaniem przetargowym jest: **Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie**, ul. Krakowska 18, 35-111 Rzeszów, tel. 728 260 287, E-mail: parafia@podwyzszenie.pl,
- Dane osobowe będą przetwarzane w celu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym w trybie przetargu, o którym mowa w art. 70¹ – 70⁵ ustawy Kodeks Cywilny, ogłoszenia postępowania oraz jego rozstrzygnięcia, gromadzenia ofert, archiwizacji, dopełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa. Podstawą prawną przetwarzania danych

osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z przetargiem, niezbędność do wykonania umowy,

- Administrator będzie przetwarzał dane w zakresie: nazwiska i imiona, data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania lub pobytu, numer ewidencyjny PESEL, numer identyfikacji podatkowej, miejsce pracy, zawód, wykształcenie, seria i numer dowodu osobistego, numer telefonu, nr. Konta bankowego, polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, koncesje, zezwolenia lub licencje, dokumenty potwierdzające, że osoby które będą wykonywać zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z postępowania prowadzonego w związku z realizacją projektu pn. „*Termomodernizacja budynku kościoła parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii*”, zgodnie z podpisaną umową o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwałości projektu „*Termomodernizacja budynku kościoła parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Rzeszowie wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii*”, zgodnie z podpisaną umową o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ROZDZIAŁ II – DOKUMENTY DLA WYKONAWCÓW:

Załącznik nr 1 Formularz oferty

Załącznik nr 2 Wykaz osób

Załącznik nr 3 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania